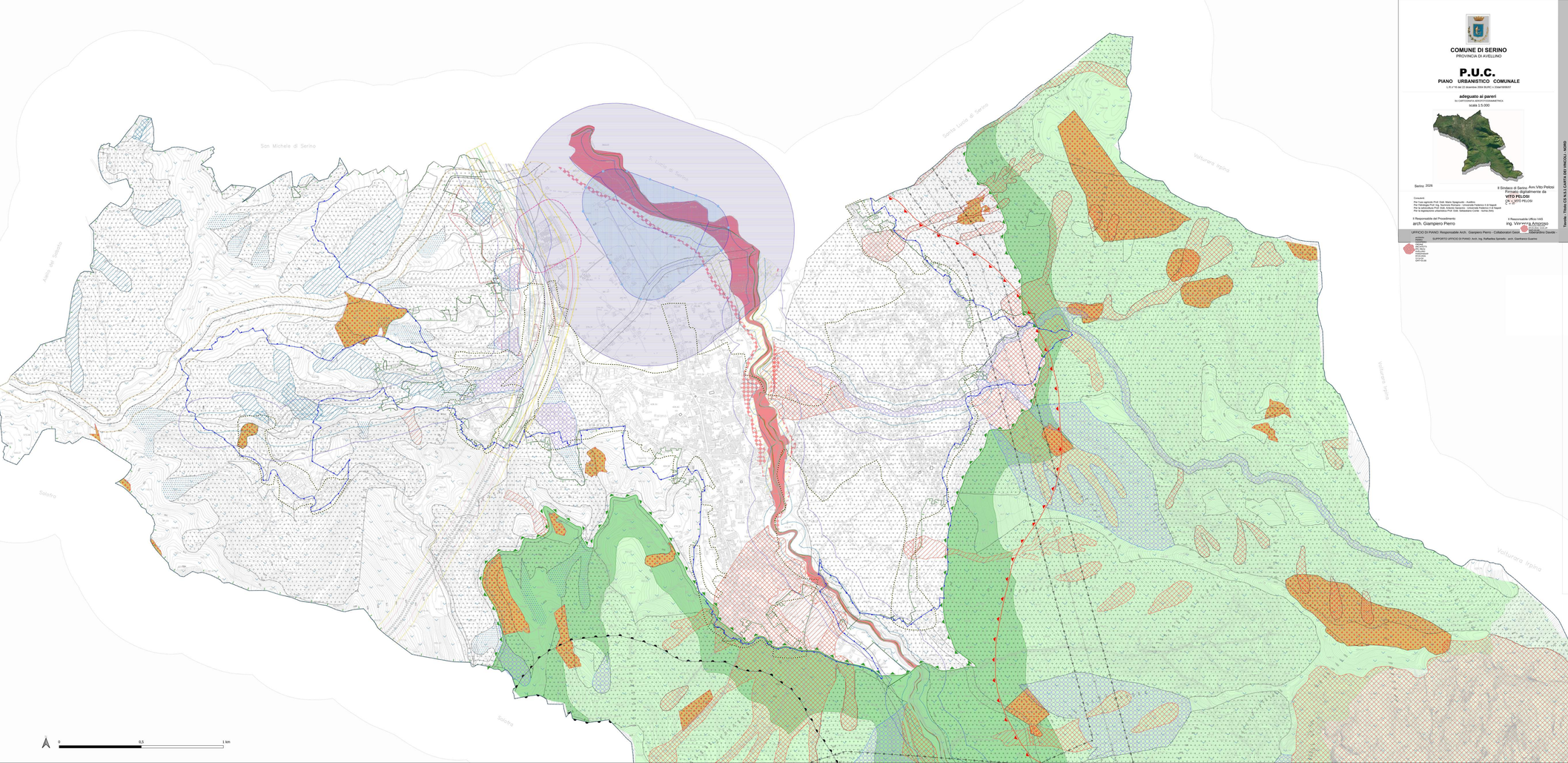


COMUNE DI SERINO
PROVINCIA DI AVELLINO

P.U.C.
PIANO URBANISTICO COMUNALE

L.R. n°16 del 22 dicembre 2004 BURC n. 55del 06/06/07

adeguato ai pareri
Su DIRETTIVAVAS ADEGUATI FCONNAMATRICE

scala 1:5.000

Serino, 2026

Il Sindaco di Serino Avv Vito Pelosi
Delega alla firma conferita da
VITO PELOSI
(N. 3 del 07-01-25)

Consulenti:
Per l'area agricola Prof. Dott. Mario Spagnuolo - Avellino
Per l'ecologia Prof. Ing. Nunnzio Romano - Università Federico II di Napoli
Per la sismicità Prof. Dott. Antonio Santacroce - Università Federico II di Napoli
Per la legislazione urbanistica Prof. Dott. Bartolomeo Conte - Roma (RM)

Il Responsabile del Procedimento
arch. Gianpiero Pierro

Il Vicesindaco Ufficio VAS
ing. Vincenzo ALFIERO
Delega alla firma conferita da
Sindaco con Decreto n. 3 del 07-01-25

UFFICIO DI PIANO Responsabile Arch. Gianpiero Pierro - Collaboratori Geom. Giuseppe Cianciulli - Dott.ssa Marianna Davide -

SUPPORTO UFFICIO DI PIANO Arch. Ing. Raffaella Spinello - arch. Gianfranco Guarna

Tavola - Titolo CS IN ILLUSTRATA DAI VINCOLI - NORD

VINCOLI AMBIENTALI

SIC-ZPS

SIC - IT8040011 - Monte Terminio

SIC - IT8050027 - Monte Mai e Monte Monna

ZPS - IT8040021 - Parco dei Monti Picentini - Zona C a riserva controllata

ZPS - IT8040021 - Parco dei Monti Picentini - Zona B a riserva generale

ZPS - IT8040021 - Parco dei Monti Picentini - Zona A a riserva integrale

BOSCO - PARCO

Parco dei Monti Picentini

Boschi SARACINO

TUTELA DEI FIUMI

Fascia di rispetto fluviale 50mt (art.3,c1,7 L.R. 14 del 20/3/1982)

Fascia di tutela fluviale 150mt (art.142 c1. i.o D.L.G.S. n.42/2004)

TUTELA DELLE SORGENTI

Area di Vincolo delle SORGENTI (200 mt)

Area di Vincolo delle SORGENTI (600 mt)

Sorgente Pelosi

Sorgenti Urciuoli

SCENARI DEL RISCHIO

Autorità di Bacino Nazionale Liri, Garigliano e Volturno
(PSAI, executivo Agosto 2006)

R4 — Aree a Rischio Molto Elevato (R4)
Nella quale per il livello di rischio presente, sono possibili la perdita di vite umane e lesioni gravi alle persone, danni gravi agli edifici, alla infrastrutture e al patrimonio ambientale, la distruzione di attività socio-economiche.
Aree a rischio molto elevato ricadenti in Zone Parco.

A4 — Area di Alta Attenzione (AA)
Area non urbanizzata, potenzialmente interessata da fenomeni di innesco, tranatio ed invasione di frana a massima intensità attesa alta.

R2 — Area a Rischio Medio Alto (R2)
Nella quale per il livello di rischio presente, sono possibili danni minori agli edifici, alla infrastrutture ed al patrimonio ambientale che non pregiudicano l'incolumità delle persone, l'agibilità degli edifici e la funzionalità delle attività economiche.

A2 — Area di Media Attenzione (A2)
Area non urbanizzata, ricaderte all'interno di una frana quiescente, a massima intensità attesa.
Area nella quale il rischio, potenzialmente alto, può essere definito solo a seguito di indagini e studi a scala di maggior dettaglio.Area a Rischio Potenzialmente Alto (R Pa)

RPA — Area nella quale il rischio, potenzialmente alto, può essere definito solo a seguito di indagini e studi a scala di maggior dettaglio.

APA — Area di Attenzione Potenzialmente Alta (A Pa).
Area non urbanizzata, nella quale il livello di attenzione, potenzialmente alto, può essere definito solo a seguito di indagini e studi a scala di maggior dettaglio.

C1 — Area di di possibile ampliamento dei fenomeni franosi cartografati all'interno, ovvero di fenomeni di primo distacco, per la quale si rimanda al D.M. LL.PP. 11/3/88 - C1.

C2 — Area di versante nella quale non è stato riconosciuto un livello di rischio o di attenzione significativo (applicazione D.M. LL.PP. 11/3/88 - C2).

VINCOLI SOVRAORDINATI

Limiti del centro urbano

Limiti di distanza stradali

Limiti di distanza ferroviaria

Limiti di distanza cimiteriale

Limiti di distanza dall'elettrodotto

Limiti di distanza dal gasdotto

Limiti di distanza dal depuratore

VINCOLO IDROGEOLOGICO

Vincolo Idrogeologico R.D. 3267/1923

VINCOLO IDRAULICO

(ai sensi dell'art. 96 lett.f del R.D. 523/1904)

Fascia A - Coincide con l'alveo di piena, e assicura il libero defluso della piena stantard.

(sotto) Fascia B1 - Compresa fra l'alveo di piena e la linea più esterna tra la congiungente i punti in cui il livello d'acqua è pari a 30 cm per piene con periodo di ritorno T=50 anni a la congiungente i punti in cui il livello d'acqua è pari a 90 cm per piene con periodo di ritorno T=100 anni. (*)

(sotto) Fascia B2 - Compresa fra il limite della Fascia B1 e la congiungente i punti in cui il livello d'acqua è pari a 30 cm per piene con periodo di ritorno T=100 anni. (*)

(*) Fascia B2 - Compresa fra il limite della Fascia B1 e la congiungente i punti in cui il livello d'acqua è pari a 30 cm per piene con periodo di ritorno T=100 anni.

ALTRI LIMITI / VINCOLI / PERICOLI /

Fascia di rispetto Archeologica (200 mt)

AREE PERCORSE DAL FUOCO

Aree percorse dal fuoco

AUTORITA' DI BACINO - (Autorità di Bacino Nazionale Liri, Garigliano e Volturno)

aree pericolosità volturno 2013

bene esposto volturno 2013

rischio volturno 2013 del